



Comune di Mongiuffi Melia Città Metropolitana di Messina

98030 - Mongiuffi Melia - Piazza San Nicolò 8 - Tel. 094220006 - Fax 094220062
C.F. 87000390838 - P. IVA 00463870832 - e-mail: comune1111@virgilio.it

DETERMINA DELL'AREA TECNICA

Numero	126	Data	06/08/2019	N. Protocollo	4408	N. Reg. Gen.	235
--------	-----	------	------------	---------------	------	--------------	-----

OGGETTO: Affidamento dei lavori per la manutenzione straordinaria della Chiesa di San Nicolò di Bari e locali annessi - Determina a contrarre - Approvazione modalità di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando. CUP J24H15001800008 - CIG 7981763731.

PREMESSO che:

- ✓ con determina sindacale n. 10 del 03/05/2017 il geom. Angelo Parisi, Responsabile dell'area tecnica è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori per la "Manutenzione Straordinaria della Chiesa di San Nicolò di Bari e locali annessi";
- ✓ con determina dirigenziale n. 57 del 12/05/2017, è stato riapprovato il progetto, aggiornato ai sensi del D.lgs n° 50/2016, dei lavori sopra citati, redatto dal Dott. Arch. [redacted] e Geom. A. [redacted] ed ammontante a complessivi €. 796.000,00, di cui €. 566.152,68 per lavori, €. 13.847,32 per gli oneri della sicurezza, ed €. 216.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- ✓ con determina dirigenziale n. 142 del 21/11/2018, è stato riapprovato il progetto, riveduto a seguito delle richieste assessoriali prot. n. 37792 del 19/07/2018 e prot. n. 51306 del 19/10/2018, per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, redatto in data 07/11/2018 dal Dott. Arch. [redacted] e dal Geom. Antonio [redacted], dell'importo complessivo di € 796.000,00 di cui € 566.152,68 per lavori a base d'asta, € 13.847,32 per oneri della sicurezza ed € 216.000,00 per somme a disposizione;
- ✓ con D.D.G. n. 333 del 15/03/2019 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti - servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative, notificato in data 02/04/2019 prot. n. 1907, è stato ammesso a finanziamento il progetto sopra menzionato per un importo di € 796.000,00;
- ✓ con determina n. 100 del 30/05/2019 si è deciso di procedere all'appalto dei lavori mediante avviso esplorativo per la manifestazione di interesse finalizzata alla selezione di n. 15 imprese da invitare alla successiva presentazione dell'offerta prevedendo quale criterio di aggiudicazione dei lavori di che trattasi quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

CONSIDERATO che:

- ✓ entro 180 giorni dalla notifica del suddetto decreto necessita provvedere all'affidamento dei lavori;
- ✓ l'importo dei lavori in oggetto supera la soglia di €. 150.000,00, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016, l'affidamento si deve eseguire mediante l'impiego di una centrale di committenza costituita tra i Comuni di Castelmola, Letojanni, Taormina e Mongiuffi Melia;

VISTO: l'art.32 del Codice dei Contratti (Decreto Legislativo n. 50 del 19/04/2016 e s.m.i.) che ai primi 3 commi recita testualmente:

1. Le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle stazioni appaltanti previsti dal presente codice o dalle norme vigenti;
2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

3. La selezione dei partecipanti avviene mediante uno dei sistemi e secondo i criteri previsti dal presente codice.

VISTO: l'art.192 del D. Lgs 18/08/2000, n. 267 che recita testualmente:

Art.192 – Determinazione a contrarre e relative procedure.

1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determina del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) Il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e ragione che ne sono alla base;
2. Si applicano, in ogni caso le procedure previste dalla normativa dell'Unione Europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.

CONSIDERATO che:

- è opportuno ricorrere alla procedura mediante pubblicazione avviso esplorativo di manifestazione di interesse, per la ristrettezza dei termini;
- al fine di snellire i tempi per l'affidamento dei lavori di che trattasi e consigliabile procedere all'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 36 comma 9bis del D.Lgs. 50/2016, come recentemente modificato dalla Legge 55 del 14 giugno 2019, non sussistendo alcune delle situazioni indicate nell'art. 95, comma 3, del codice dei contratti;
- il ricorso al criterio del minor prezzo consente di minori costi della procedura, eliminando del tutto gli oneri che avrebbero dovuto essere corrisposti ai commissari di gara;
- occorre provvedere alla riapprovazione dello schema dell'avviso esplorativo per la manifestazione di interesse finalizzata alla selezione di n. 15 imprese da invitare alla successiva presentazione dell'offerta per l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi mediante il criterio del minor prezzo, così come previsto dall'art. 36 comma 9bis del D.Lgs. 50/2016;

VISTI:

- il Decreto Lgs n. 267 del 18/08/2000 relativo a: "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
- il Decreto Lgs n. 50 del 19/04/2016 e s.m.i.;
- il CIG 7981763731;
- il CUP J24H15001800008;
- la determina sindacale n. 14 del 20/07/2018 con il quale il sottoscritto è stato nominato responsabile dell'area tecnica;
- le linee guida emanate dall'ANAC;
- l'O.A.EE.LL., vigente nella Regione Siciliana

DETERMINA

1. Prendere atto della narrativa che precede che qua si intende riportata e trascritta;
2. Dare atto che con determina sindacale n. 10 del 03/05/2017 il geom. Angelo Parisi, Responsabile dell'area tecnica, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori per la "Manutenzione Straordinaria della Chiesa di San Nicolò di Bari e locali annessi";
3. Dare atto che con le determinazioni dirigenziali n. 57 del 12/05/2017 e n. 142 del 21/11/2018, con le quali è stato approvato il progetto dei lavori sopra citati, dal Dott. Arch. **Antonio Maria S...** e Geom. **Antonio S...** ed ammontante a complessivi 796.000,00 di cui € 566.152,68 per lavori a base d'asta, € 13.847,32 per oneri della sicurezza ed € 216.000,00 per somme a disposizione;

4. Dare atto che con D.D.G. n. 333 del 15/03/2019 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative, notificato in data 02/04/2019 prot. n. 1907, è stato ammesso a finanziamento il progetto sopra menzionato per un importo di € 796.000,00;
5. Rettificare la determina n. 100 del 30/05/2019 secondo quanto riportato in narrativa, ritenendo opportuno aggiudicare i lavori con il criterio del minor prezzo, così come previsto dall'art. 36 comma 9bis del D.Lgs. 50/2016;
6. Dare atto che in relazione al combinato disposto dell'art.192 del T.U. Ordinamento Enti Locali emanato con Decreto Lgs n. 267 del 18/08/2000 e dell'art.32 del Codice dei Contratti (Decreto Legislativo n. 50 del 19/04/2016), gli elementi e le procedure sono quelli sotto indicati:

Oggetto del Contratto:	T.U. n.267 del 18/08/2000 art.192 c. 1/b	Esecuzione lavori per il recupero e la valorizzazione del nucleo storico dell'abitato di c/da piano degli angeli, nonché per il miglioramento dei servizi e delle relative infrastrutture.
Fine da Perseguire:	T.U. n.267 del 18/08/2000 art.192 c. 1/a.	Creazione di un ufficio comunale da destinare alle emergenze
Forma del Contratto:	T.U. n.267 del 18/08/2000 art.192 c. 1/b.	Contratto di appalto in forma pubblica.
Criterio di selezione degli Operatori Economici:	D. Lgs n.50 del 19/04/2016 (codice dei Contratti) art.59.	Verranno selezionati n. 15 imprese per la presentazione dell'offerta.
Criterio di selezione delle offerte:	D. Lgs n.50 del 19/04/2016 (codice dei Contratti) art.95.	La selezione della migliore offerta, in applicazione, viene effettuata con il criterio del minor prezzo.

7. Approvare lo schema dell'avviso esplorativo di manifestazione di interesse per la selezione di n. 15 imprese da invitare alla presentazione di offerte al fine di aggiudicare i lavori di "Manutenzione Straordinaria della Chiesa di San Nicolò di Bari e locali annessi", di importo pari a € 580.000,00 oltre iva e somme a disposizione dell'Amministrazione;
8. Dare atto che il CIG è il seguente: 7981763731;
9. Trasmettere la presente determina al settore contabile - finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(Geom. Angelo Parisi)

